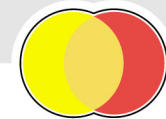


Kunde 1  
Kunde 2  
Straße

PLZ Ort

## RBS + PWW

Dienstleistungen im Bereich  
sicherheitsrelevanter  
haustechnischer Anlagen



### Prüfbericht Nr. 004321 - Brandmeldeanlage

**Kunde** Kunde 1 Kunde 2, Straße, PLZ Ort  
**Objekt** Objekt 1, Objekt 2  
**Prüfer** Prüfer  
**Prüfdatum** 17.06.06  
**Folgeprüfung** 2007

#### Angaben zum Gebäude

**Gebäudebeschaffenheit** Stahlbeton Mauerwerk  
**Gebäudenutzung** Geschäftsgebäude

#### Angaben zur Brandmeldeanlage

**Baujahr** --  
**Ersteller/Pläne** --

#### Prüfgrundlage

**Prüfung nach** DIN 14675 / VDE 0833  
**Art der Prüfung** Wiederholungsprüfung

#### Prüfbedingungen

**Meßgerät** Esser Rauchmeldertestgerät 769870  
**Begleitperson** Haustechnik

#### RBS + PWW GmbH

Mitglied VDE u. VdS  
Lankwitzer Str. 42-43  
12107 Berlin  
Tel: 030-707 941 6-0  
Fax: 030-706 22 94

#### Internet

[www.RBS-blitzschutz.de](http://www.RBS-blitzschutz.de)

#### eMail

[info@RBS-blitzschutz.de](mailto:info@RBS-blitzschutz.de)

#### Gebührenfreie Infoline

0800-707 9416-0

#### Kundenummer

01234

#### Datum

19.06.2006

012345

#### Bankverbindungen

Berliner Volksbank  
Kto.Nr. 3201 928 000  
BLZ 100 900 00

Berliner Bank AG  
Kto.Nr. 2670 120 000  
BLZ 100 200 00

#### Geschäftsführer

Rainer Polenz  
Georg Weber

#### Handelsregistereintrag

AG Berlin HRB 24737

#### Büros

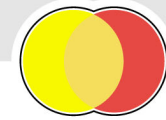
Bunsenstr. 12  
64293 Darmstadt  
Tel: 06151-85 69-0

# Prüfbericht Nr. 004321 - Brandmeldeanlage

RBS + PWW

**Kunde** Kunde 1, Kunde 2, Straße, PLZ Ort  
**Objekt** Objekt 1, Objekt 2  
**Prüfer** Prüfer  
**Prüfdatum** 17.06.06  
**Bericht** Seite 2 von 6

Dienstleistungen im Bereich  
sicherheitsrelevanter  
haustechnischer Anlagen



## Anlagenbeschreibung / Bestand

<b>Brandmelderzentrale (BMZ)</b>					
Fabrikat	Zettler		Typ	Zetfas 1000	
Aufstellungsort	Nebenraum EG Treppe 1		Alarmzählerstand	006	
Protokolldrucker	<input type="checkbox"/> ja	<input checked="" type="checkbox"/> nein	VdS-Anerkennung	<input type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein
Weiterleitung intern	<input checked="" type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein	Prüfbuch vorhanden	<input checked="" type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein
Betriebsdauer mit Batterie	1 h		Batterie	24,0 V	- Ah
Max. Entladestrom nach Geräteliste bei Netzausfall			600 mA	bei Alarm	- mA
Zusätzliche Versorgung der BMZ bei Stromausfall mit Ersatzstromaggregat				<input type="checkbox"/> ja	<input checked="" type="checkbox"/> nein
<b>Übertragungsanlage (ÜA)</b>					
Übertragungseinrichtungen bei der überwachten Stelle					
Hauptmelder (HM)				<input checked="" type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein
Elektroakustische Anlage(ELA)				<input checked="" type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein
Stromversorgung bei Netzausfall mit Batterie				<input checked="" type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein
Stromversorgung bei Netzausfall mit Ersatzstromaggregat				<input type="checkbox"/> ja	<input checked="" type="checkbox"/> nein
<b>Zusätzliche Signalegeber in den Meldebereichen</b>					
Hörner / Sirenen	<input type="checkbox"/> ja	<input checked="" type="checkbox"/> nein	Blitzleuchten	<input checked="" type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein
<b>Zusatzeinrichtungen</b>					
Schlüsseltresor	<input type="checkbox"/> ja	<input checked="" type="checkbox"/> nein	Feuerwehrbedienfeld	<input checked="" type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein
Melderparallelanzeige	<input type="checkbox"/> ja	<input checked="" type="checkbox"/> nein	Parallelanzeigetableau	<input checked="" type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein

## Prüfbericht Nr. 004321 - Brandmeldeanlage

**Kunde** Kunde 1, Kunde 2, Straße, PLZ Ort  
**Objekt** Objekt 1, Objekt 2  
**Prüfer** Prüfer  
**Prüfdatum** 17.06.06  
**Bericht** Seite 3 von 6

## RBS + PWW

Dienstleistungen im Bereich  
sicherheitsrelevanter  
haustechnischer Anlagen



### Ansteuerungen durch die Brandmelderzentrale (BMZ)

Abschalten von Klima- und Belüftungsanlagen	<input type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein
Einschalten von Rauch- und Wärmeabzugsanlagen (RWA)	<input checked="" type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein
Evakuierungsschaltung aktivieren	<input type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein
Abschalten von Maschinen und Apparaten	<input type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein
Schließen von Brandschutzklappen / Brandschutztüren	<input type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein
Freischaltung von Notausgangstüren	<input type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein
Einschalten der Sicherheitsbeleuchtung	<input type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein
Einschalten von Löschanlagen	<input type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein
Freischaltung der Rauch- und Wärmeabzugsanlagen (RWA)	<input checked="" type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein

### Prüfergebnis

#### Dokumentation

Grundrißpläne des Gesamtüberwachungsbereiches, welche die Meldebereiche, die verschiedenen Zugänge und die Standorte der Brandbekämpfungsmittel bezeichnen sind in unmittelbarer Nähe der Brandmelderzentrale (BMZ) vorhanden	<input checked="" type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein
Die Anweisungen für das richtige Verhalten im Falle einer Brand- oder Störungsmeldung sind in unmittelbarer Nähe der Brandmelderzentrale (BMZ) vorhanden	<input checked="" type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein
Die Bedienungsanleitung und die Wartungsvorschriften für die Brandmeldeanlage (BMA) sind in unmittelbarer Nähe der Brandmelderzentrale (BMZ) vorhanden	<input checked="" type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein
Ein Betriebsbuch ist in unmittelbarer Nähe der Brandmelderzentrale (BMZ) vorhanden	<input checked="" type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein

#### Funktionsprüfungen

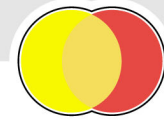
Überprüfung der BMZ, der externen Signalgeber und der Druckknopfmelder auf mechanische Beschädigung.	<input checked="" type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein
Test der elektrischen und mechanischen Funktion jeder angeschlossenen Gruppe einschließlich des vorhandenen Hauptmelders.	<input checked="" type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein
Überprüfung der Netzversorgung und der Sicherheitsstromversorgung durch Trennen der entsprechenden Verbindungen. Anzeige des Ausfalls einer Energiequelle. Die Energiequelle wird nicht für andere Verbraucher genutzt.	<input checked="" type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein
Funktionsprüfung der automatischen Melder.	<input checked="" type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein
Prüfung der Druckknopfmelder durch Betätigung.	<input checked="" type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein
Prüfung der Zugänglichkeit der nichtautomatischen Melder.	<input checked="" type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein
Prüfung aller angeschlossenen Signalgeber und Übertragungseinrichtungen.	<input type="checkbox"/> ja	<input checked="" type="checkbox"/> nein
Prüfung der Anzeigeeinrichtungen außerhalb der Zentrale.	<input checked="" type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein
Prüfung aller Lampen an der BMZ auf Funktionstüchtigkeit.	<input checked="" type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein
Prüfung der Störungsanzeige jeder Gruppe bei Leiterunterbrechung.	<input checked="" type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein
Prüfung der Störungsanzeige jeder Gruppe bei Erdschluss.	<input checked="" type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein

## Prüfbericht Nr. 004321 - Brandmeldeanlage

**Kunde** Kunde 1, Kunde 2, Straße, PLZ Ort  
**Objekt** Objekt 1, Objekt 2  
**Prüfer** Prüfer  
**Prüfdatum** 17.06.06  
**Bericht** Seite 4 von 6

## RBS + PWW

Dienstleistungen im Bereich  
sicherheitsrelevanter  
haustechnischer Anlagen



### Sonstiges

Ist der Akku-Batteriewechsel nach Herstellerangaben erfolgt?	<input checked="" type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein
Stimmen die Schaltungsunterlagen mit dem Ist-Stand der Anlage überein; sind die technischen Unterlagen vollständig?	<input checked="" type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein
Wird viermal jährlich eine Inspektion und einmal jährlich eine Wartung durchgeführt?	<input type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein
Sind die Leitungen und Verteiler so installiert, dass ein unbefugtes und unbeabsichtigtes Außerbetriebsetzen der BMZ erschwert wird?	<input checked="" type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein
Sind die Leitungen der BMZ, soweit sie mit anderen Leitungen gemeinsam verlegt sind besonders gekennzeichnet?	<input checked="" type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein
Ist für die BMZ ein eigener Stromkreis mit besonders gekennzeichnete Sicherung vorhanden?	<input type="checkbox"/> ja	<input checked="" type="checkbox"/> nein

### Zusammenfassung

Keine Mängel festgestellt

Die festgestellten Mängel sind in Anlage 2 aufgeführt und unverzüglich zu beseitigen.

Dieser Befundschein besteht einschließlich der Anlagen aus 6 Seiten.

Die Brandmeldeanlage wurde nach den geltenden behördlichen Vorschriften und den VDE-Bestimmungen nach bestem Wissen und Gewissen geprüft.

19.06.2006

Firmenstempel

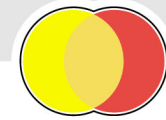
Datum und Unterschrift des Sachverständigen

# Prüfbericht Nr. 004321 - Brandmeldeanlage

**Kunde** Kunde 1, Kunde 2, Straße, PLZ Ort  
**Objekt** Objekt 1, Objekt 2  
**Prüfer** Prüfer  
**Prüfdatum** 17.06.06  
**Bericht** Seite 5 von 6

**RBS + PWW**

Dienstleistungen im Bereich  
 sicherheitsrelevanter  
 haustechnischer Anlagen



## Anlage 1 - Melderverzeichnis

Gruppe	Melder-anzahl	Meldertyp	Meldebereich
1	1	Ionisationsrauchmelder	EG Zentrale
2	2	Druckknopfmelder	EG RWA
3	2	Druckknopfmelder	EG RWA
4	3	Druckknopfmelder	EG RWA
5	1	Druckknopfmelder	EG Treppenhaus 2
6	2	Ionisationsrauchmelder	EG Treppenhaus 2
7	14	Ionisationsrauchmelder / Thermodifferential-melder	EG Markthalle
8	2	Druckknopfmelder	EG Markthalle
9	8	Ionisationsrauchmelder	EG Rossmann
10	15	Ionisationsrauchmelder	EG Lidl
11	2	Druckknopfmelder	EG Lidl
12	2	Ionisationsrauchmelder	EG Aufzugsvorraum
13	1	Ionisationsrauchmelder	1.OG Lagerraum TR 2
14	2	Ionisationsrauchmelder	1.OG Flur und Aufenthaltsraum TR 2
15	2	Druckknopfmelder	1.OG Verkauf TR 2
16	13	Ionisationsrauchmelder	1.OG Verkauf TR 2
17	2	Ionisationsrauchmelder	1.OG Aufzugsvorraum
18	3	Ionisationsrauchmelder	1.OG Rolltreppe
19	14	Ionisationsrauchmelder	1.OG Verkaufsraum/Lager KIK
20	4	Ionisationsrauchmelder	1.OG Flur/Umkleideraum KIK TR1
21	1	Druckknopfmelder	1.OG Treppenhaus TR1
22	1	Druckknopfmelder	KG Treppenhaus TR2
23	10	Ionisationsrauchmelder	KG Flur/ Technikraum/ ELT-Raum
24	12	Ionisationsrauchmelder	KG Technikraum/ Heizung/ Sanitär
25	1	Druckknopfmelder	KG Aufzugsmaschinenraum
26	1	Ionisationsrauchmelder	KG Aufzugsmaschinenraum
27	8	Ionisationsrauchmelder	KG Lagerbereich/ Aufzugsvorraum
28	3	Druckknopfmelder	KG Lagerbereich Lidl
29	10	Ionisationsrauchmelder	KG Lagerbereich Lidl
30	1	Druckknopfmelder	KG Tunnel
31	2	Ionisationsrauchmelder	KG Tunnel
32	4	Ionisationsrauchmelder	KG Technikraum/Lagerraum
<b>Summe:</b>	<b>149</b>		

## Prüfbericht Nr. 004321 - Brandmeldeanlage

**Kunde** Kunde 1, Kunde 2, Straße, PLZ Ort  
**Objekt** Objekt 1, Objekt 2  
**Prüfer** Prüfer  
**Prüfdatum** 17.06.06  
**Bericht** Seite 6 von 6

## RBS + PWW

Dienstleistungen im Bereich  
sicherheitsrelevanter  
haustechnischer Anlagen



### Anlage 2 - Mängel

Lfd. Nr.	Gebäude/Raum/Anlage	Mängel und empfohlene Maßnahmen
1	Treppenhaus 1 und 2	Die Fluchttüren im EG sind verschlossen. Es ist ein sicheres und ungehindertes Verlassen der Personen zu gewährleisten (Panikschloss, Fluchttürsteuerung oder auf die Bedienung des Seitenflügels eindeutig hinweisen).
2	ELT-Raum KG	Die BMZ ist in der Unterverteilung separat abzusichern.